

Městský úřad Pelhřimov

odbor výstavby
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

OBECNÍ ÚŘAD

SPIS. ZN.: OV/131/2019
Č.J.: OV/131/2019-102
VYŘIZUJE: Ing. František Souček
TEL.: 565351468
E-MAIL: soucek@mupe.cz
DATUM: 29.10.2021

DOŠLO DNE	1. 11. 2021	Č. 04/1631/2021
POČET LISTŮ DOKUMENTU/POČET LISTŮ PŘÍLOH	4	
SPISOVÝ ZNAK	104/1	REGISTRAČNÍ PŘÍLOŽKA: 104/1 A15

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. (1) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 55b odst. (2) s použitím § 52 a § 53 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, platném znění, ve znění Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, ve znění Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

oznamuje a doručuje

opakované veřejné projednání

návrhu Změny č. 3 Územního plánu (dále jen ÚP) Pelhřimov.

Veřejné projednání se uskuteční dne:

13. prosince 2021 (pondělí) v 15:00 hod.

v zasedací místnosti č. 411 MěÚ Pelhřimov, Pražská 2460 (poslední patro)

Zastupitelstvo města Pelhřimov na svém 3. veřejném zasedání dne 20. 2. 2019 schválilo pořízení Změny č.3 ÚP Pelhřimov.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 3 ÚP Pelhřimov proběhlo dne 12. 7. 2021 na MěÚ Pelhřimov. Při tomto projednání byly vzneseny požadavky dotčených orgánů na úpravu návrhu. Na základě výsledku vyhodnocení veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu Změny č. 3 ÚP Pelhřimov, která podle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění vyžaduje stanovisko příslušného úřadu a opakované veřejné projednání.

Upravený návrh Změny č. 3 ÚP Pelhřimov byl zpracován v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, dle § 13 a přílohy č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, Vyhlášky č. 501/2016 Sb., v platném znění a v souladu se schválením Zastupitelstva obce Pelhřimov.

Upravený návrh Změny č. 3 ÚP Pelhřimov je k nahlédnutí na MěÚ Pelhřimov odboru výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov vždy v pondělí a středu a v dalších dnech pak po dohodě na tel. 565 351 468 (František Souček).

Upravený návrh Změny č. 3 ÚP Pelhřimov je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Doručování – **Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 3 Územního plánu (ÚP) Pelhřimov.**

Dále je návrh Změny č. 3 ÚP Pelhřimov trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 3 Územního plánu Pelhřimov.

ZMĚNY PROVEDENÉ OD VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ:

jsou v Textové části a v Odůvodnění návrhu ÚP zpracovatele a pořizovatele označeny jinou barvou;

Dle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění bude upravený návrh Změny č. 3 ÚP Pelhřimov projednáván pouze v rámci úprav po veřejném projednání na základě vznesených požadavků.

Námítky proti upravenému návrhu Změny č. 3 ÚP Pelhřimov, projednávaném v opakovaném veřejném projednání, mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel), kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou (vzniklou po veřejném projednání).

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky (k podstatné úpravě vzniklé po veřejném projednání) a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou vzniklou po veřejném projednání) námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel).

Ing. František Souček
vedoucí oddělení územního plánu

Tato veřejná vyhláška o opakovaném veřejném projednání návrhu Změny č. 3 ÚP Pelhřimov musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Pelhřimov po dobu min. 45 dnů.

Upravený návrh Změny č. 3 ÚP Pelhřimov je trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 3 územního plánu Pelhřimov.

Upravený návrh Změny č. 3 ÚP Pelhřimov je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Doručování – Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 3 Územního plánu (ÚP) Pelhřimov).

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne: 2. 11. 2021

Sejmuto dne:

[Podpis]

.....

razítko a podpis



V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne: 2. 11. 2021

Sejmuto dne:

[Podpis]

.....

razítko a podpis

razítko a podpis



Doporučeně na doručenkou – dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR - Středisko Havlíčkův Brod, Husova 2115, 580 01 Havlíčkův Brod 1
Ministerstvo dopravy ČR, odbor pozemních komunikací a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody
1222/12, P.O. Box 9, 110 15 Praha 1

Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 1, Malá Strana, 118 00 Praha 011

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, Praha 7 - P.O.BOX 21, 170 34 Praha 7

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno 2

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11, Praha – Žižkov, 130 00 Praha

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany
územních zájmů Morava, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice

ČR – Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 227/4, 602 00 Brno2

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajská veterinární správa pro Kraj Vysočina, pracoviště v Pelhřimově, Hodějovická 2159,
393 01 Pelhřimov

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, investiční odbor – úsek památek, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, odbor ŽP, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. máje 858/6, P.O.BOX 16,
460 01 Liberec

Policie ČR – Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

Doporučeně na doručenkou – dotčené obce:

Město Pelhřimov zastoupené hospodářským odborem, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov

Doporučeně na doručenkou – sousední obce:

Město Červená Řečice, Červená Řečice 19, 394 46 Červená Řečice

Město Horní Cerekev, nám. T.G.Masaryka 41, 394 03 Horní Cerekev

Městys Božejov, Božejov 111, 394 61 Božejov

Městys Nová Cerekev, Nová Cerekev 276, 394 15 Nová Cerekev

Městys Nový Rychnov, Nový Rychnov 87, 394 04 Nový Rychnov

Obec Bácovice, Bácovice 23, 393 01 Pelhřimov

Obec Bělá, Bělá 34, 393 01 Pelhřimov

Obec Častrov, Častrov 105, 394 63 Častrov

Obec Čelistná, Čelistná 14, 393 01 Pelhřimov

Obec Čížkov, Čížkov 53, 393 01 Pelhřimov

Obec Dehtáře, Dehtáře 4, 393 01 Pelhřimov

Obec Dobrá Voda, Dobrá Voda 45, 393 01 Pelhřimov

Obec Dubovice, Dubovice 22, 393 01 Pelhřimov

Obec Kojčice, Kojčice 67, 394 09 Kojčice

Obec Krasíkovice, Krasíkovice 28, 393 01 Pelhřimov

[Obec Libkova Voda, Libkova Voda 62, 394 62 Libkova Voda](#)

Obec Mezná, Mezná 40, 393 01 Pelhřimov

Obec Nová Buková, Nová Buková 48, 393 01 Pelhřimov

Obec Olešná, Olešná 94, 393 01 Pelhřimov

Obec Ondřejov, Ondřejov 45, 393 01 Pelhřimov

Obec Pavlov, Pavlov 41, 393 01 Pelhřimov

[Obec Proseč pod Křemešníkem, Proseč pod Křemešníkem 19, 393 01 Pelhřimov](#)

Obec Putimov, Putimov 47, 393 01 Pelhřimov

Obec Rynárec, Rynárec 24, 394 01 Rynárec

Obec Střítež pod Křemešníkem, Střítež pod Křemešníkem 7, 393 01 Pelhřimov

Obec Svěpravice, Svěpravice 60, 393 01 Pelhřimov

Obec Útěchovice, Útěchovice 25, 395 01 Pacov

Obec Útěchovičky, Útěchovičky 39, 395 01 Pacov
Obec Velký Rybník, Velký Rybník 58, 393 01 Pelhřimov
Obec Veselá, Veselá 31, 394 70 Kamenice nad Lipou
Obec Vokov, Vokov 38, 393 01 Pelhřimov
Obec Vyskytná, Vyskytná 74, 394 05 Vyskytná
Obec Zachotín, Zachotín 37, 393 01 Pelhřimov
Obec Zajíčkov, Zajíčkov 47, 393 01 Pelhřimov
Obec Žirov, Žirov 30, 393 01 Pelhřimov

Doporučeně na doručenkou – oprávněný investor:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha - Smíchov, 150 00 Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, Michle, 101 52 Praha 10
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
České dráhy, a.s., nář. Ludvíka Svobody 1222/12, Praha - Nové Město, 110 15 Praha

Doporučeně na doručenkou – projektant:

Architektonický atelier ŠTĚPÁN, Žižkova 309/12, 370 01 České Budějovice

Na vědomí:

Ladislav Med – starosta
Ing. Josef Koch – místostarosta města
Zdeněk Jaroš – místostarosta města, určený zastupitel
Ing. arch. Petr Uhlíř – městský architekt