

Městský úřad Počátky

stavební odbor

Palackého náměstí 1, 394 64 Počátky, tel.:561 034 933, fax: 565 495 533, e-mail: stavby@pocatky.cz

Č.j.: 25-448-4/2016/st
Spis.zn.: 448/2016
Vyřizuje: Bc. David Brýna, DiS.

33/16

Počátky : 07.06.2016
Listů : 4
Přílohy: 0

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Počátky, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.04.2016 podal

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,
v zastoupení:

E.ON Česká republika, s.r.o., IČO 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,
v zastoupení:

MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO 27651584, Krušičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Ctiboř, zadní část obce - obnova NN

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 7, 8/1, 8/2, 9, 10, 11, 28, 30, parc. č. 24, 28/2, 742/2, 1227, 1265/1, 1265/3, 1265/4, 1265/12, 1265/13, 1265/25, 1265/27, 1274/16, 1274/20, 1274/28, 1274/29, 1274/30, 1274/32, 1274/33 a 1274/34 v katastrálním území Ctiboř u Častrova.

Druh a účel umísťované stavby:

- jedná se o stavbu technické infrastruktury, která spočívá v obnově stávajícího venkovního vedení NN v obci Častrov, místní části Ctiboř za kabelové vedení NN. Hlavním účelem stavby je zabezpečení dodávky elektrické energie odběratelům v požadované kvalitě. Budou demontovány venkovní rozvody NN, poté dojde k jejich nahrazení kabelovým vedením NN, kabelové vedení bude provedeno kabelem NAYY 4x16 mm², NAYY 4x 25 mm² a NAYY 4 x 95 mm², celkem bude položeno 464 m všech kabelů NAYY.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemky st. p. 7, 8/1, 8/2, 9, 10, 11, 28, 30, parc. č. 24, 28/2, 742/2, 1227, 1265/1, 1265/3, 1265/4, 1265/12, 1265/13, 1265/25, 1265/27, 1274/16, 1274/20, 1274/28, 1274/29, 1274/30, 1274/32, 1274/33 a 1274/34 v katastrálním území Ctiboř u Častrova na nichž bude stavba umístěna a další přímo dotčené sousední pozemky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 7, 8/1, 8/2, 9, 10, 11, 28, 30, parc. č. 24, 28/2, 742/2, 1227, 1265/1, 1265/3, 1265/4, 1265/12, 1265/13, 1265/25, 1265/27, 1274/16, 1274/20, 1274/28, 1274/29, 1274/30, 1274/32, 1274/33 a 1274/34 v katastrálním území Ctiboř u Častrova, v souladu s projektovou dokumentací stavby, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil: Ing. Jindřich Zeman, ČKAIT – 0101558, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po provedení kompletních výkopů,
 - b) po dokončení úprav povrchů dotčených pozemků.
5. Stavbou nesmí dojít k znehodnocení dotčených pozemků.
6. Stavbou dotčené pozemky popř. nemovitosti budou uvedeny do původního stavu.
7. Vstup na pozemky dotčené stavbou bude projednán s jejich majiteli.
8. Ve vztahu k ochraně osob a jejich majetku bude věnována soustavná pozornost a bude minimalizováno mimořádné a nestandardní provozování stavby.
9. Před zahájením zemních prací je nutno zajistit vytyčení stávajících podzemních sítí a postupovat tak, aby nedošlo k jejich poškození.
10. Stavba bude umístěna mimo ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Při případném křížení a souběhu se stávajícími toky, vedeními technické a dopravní infrastruktury budou dodrženy podmínky jejich správců a příslušné ČSN nebo odborné normy pro prostorové řešení souběhu a křížení sítí.
11. Při stavební činnosti je třeba minimalizovat prašnost vhodným opatřením.
12. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména Zákon č. 309/2008 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
13. Stavebník oznámí záměr započít s užíváním stavby na zdejší stavební úřad min. 30 dnů předem.
14. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu.
15. Stavba je možná za předpokladu, že s odpady vzniklými při stavebních úpravách bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, v platném znění.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Odůvodnění:

Dne 26.04.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil lhůtu, ve které mohou účastníci řízení uplatnit námítky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem, jedná se o ÚZEMNÍ PLÁN ČASTROV. Pořizovatelem tohoto územního plánu je Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, oddělení ÚP. Správním orgánem oprávněným k vydání tohoto územního plánu je Zastupitelstvo obce Častrov. Územní plán Častrov byl vydán 24.04.2008 pod číslem jednacím 1/2008. Územní plán Častrov je účinný od 16.05.2008. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

- Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov, č.j.: OŽP/1343/2015-2, ze dne 22.10.2015,
- Městský úřad Pelhřimov, Investiční odbor – úsek památek, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov, č.j.: OI/217/2015-2, ze dne 24.09.2015,
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov, č.j.: HSJI-6031-2/PE-2015, ze dne 24.11.2015.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k dotčeným sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., v zastoupení: E.ON Česká republika, s.r.o., v zastoupení: MAŠEK ELEKTRO s.r.o., Obec Častrov.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Marie Severová, Božena Bulantová, Mgr. Hana Habermannová, Jiří Habermann, Ing. Pavel Holický, PhDr. Jana Stachová, Ph.D., Ivana Musilová, Hana Šilhová, Jan Konvalinka, Milan Kešner, Pavla Staňková, Vlasta Holická, Obec Častrov, Pavel Kneslík, Dana Pečísková, ARCHAIA Brno o.p.s., pracoviště Jihlava, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., majitelé pozemků: st. p. 6, 13, 14, 32/1, 32/2, 15/2, 12, parc. č. 1265/14, 1274/14, 1274/19, 1274/22, 23, 1274/18, 28/4, 1265/26, 28/1, 1265/5, 1265/2, 1265/33, 1265/47, 1039, 1034/2, 1034/3, 1034/4, 1226, 28/5 v katastrálním území Ctiboř u Častrova.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Petr Zadák
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 04.05.2016.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

v zastoupení: E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

v zastoupení: MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IDDS: t4zkgmv

Marie Severová, Častrov č.p. 116, 394 63 Častrov

Božena Bulantová, Putimov č.p. 49, 393 01 Pelhřimov

Mgr. Hana Habermannová, Ctiboř č.p. 5, Častrov, 394 68 Žirovnice

Jiří Habermann, Ctiboř č.p. 5, Častrov, 394 68 Žirovnice

Ing. Pavel Holický, Novákova č.p. 528, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1

PhDr. Jana Stachová, Ph.D., Ctiboř č.p. 24, Častrov, 394 68 Žirovnice

Ivana Musilová, Veselá č.p. 85, 394 70 Kamenice nad Lipou

Hana Šilhová, Mezná č.p. 8, 393 01 Pelhřimov

Jan Konvalinka, Ctiboř č.p. 29, Častrov, 394 68 Žirovnice

Milan Kešner, Žižkova č.p. 511, 394 68 Žirovnice

Pavla Staňková, Ctiboř č.p. 22, Častrov, 394 68 Žirovnice

Vlasta Holická, Okružní č.p. 277, 257 41 Týnec nad Sázavou

Obec Častrov, IDDS: ctgbmkw

Pavel Kneslík, Litoltova č.p. 10/8, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1

Dana Pečísková, Ctiboř č.p. 4, Častrov, 394 68 Žirovnice

ARCHAIA Brno o.p.s., pracoviště Jihlava, IDDS: vv4pbqx

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

majitelé pozemků: st. p. 6, 13, 14, 32/1, 32/2, 15/2, 12, parc. č. 1265/14, 1274/14, 1274/19, 1274/22, 23, 1274/18, 28/4, 1265/26, 28/1, 1265/5, 1265/2, 1265/33, 1265/47, 1039, 1034/2, 1034/3, 1034/4, 1226, 28/5 v katastrálním území Ctiboř u Častrova

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov, IDDS: ntdaa7v

Městský úřad Pelhřimov, Investiční odbor - úsek památek, IDDS: ugqb3nb

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, IDDS: ugqb3nb

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, IDDS: ugqb3nb

Vypraveno dne: 07.06.2016