

Městský úřad Počátky

stavební odbor

Palackého náměstí 1, 394 64 Počátky, tel.: 561 034 933, fax: 565 495 533, e-mail: stavby@pocatky.cz

Č.j.: 33-735-6/2012/st
Spis.zn.: 735/2012
Vyřizuje: David Brýna, DiS.

77/12

Počátky : 26.9.2012
Listů : 6
Přílohy: 1

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Počátky, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 23.8.2012 podal

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,
v zastoupení:

E.ON Česká republika, s.r.o., IČO 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,
v zastoupení:

ELPE s.r.o., IČO 49050494, Myslotínská 1978, 393 01 Pelhřimov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Drážďany, Červenka - kabel NN

(dále jen "stavba") na pozemcích **parc. č. 964/2, 996/1, 999/1 a 999/11** v katastrálním území **Častrov**.

Jedná se o rozšíření stávající sítě NN v obci Častrov - místní části Drážďany. Hlavním účelem stavby je zabezpečení dodávky elektrické energie pro nové odběrné místo v požadované kvalitě. Nové kabelové vedení bude provedeno kabelem NAYY 4x150 mm² a bude ukončeno v novém pilíři SR542.

Stavba obsahuje:

- výkop kabelové rýhy k uložení nového kabelového vedení NN,
- osazení rozpojovací skříně,
- položení nového kabelu, vč. zapojení,
- zához kabelové rýhy,
- konečnou úpravu terénu a uvedení dotčených pozemků do původního stavu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: parc. č. 964/2, 996/1, 999/1 a 999/11 v katastrálním území Častrov, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Prostorová poloha stavby bude vytyčena oprávněným zeměměřičem.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Josef Fučík, ČKAIT – 0007408, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po provedení směrového vytyčení stavby,
 - b) po dokončení úpravy povrchů dotčených pozemků.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebník oznámí na zdejší stavební úřad nejpozději 10 dnů před zahájením stavby.
6. Před zahájením zemních prací investor zajistí vytyčení všech podzemních vedení a práce provede tak, aby nedošlo k jejich poškození.
7. Stavbou dotčené pozemky popř. nemovitosti budou uvedeny do původního stavu.
8. Vstup na pozemky dotčené stavbou bude projednán s jejich majiteli.
9. Před zahájením stavebních prací požádá investor (popřípadě jeho zástupce) příslušný silniční úřad o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací.
10. Kabel NN bude umístěn mimo ochranná pásma stávajících sítí. V případě, že z prostorových důvodů bude nutné jeho uložení do ochranných pásem, budou dodrženy příslušné ČSN nebo odborné normy pro prostorové řešení souběhu a křížení sítí.
11. Při křížení a souběhu se stávajícími toky, vedeními technické a dopravní infrastruktury budou dodrženy podmínky jejich správců.
12. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména Zákon č. 309/2008 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
13. Stavebník oznámí záměr započít s užíváním stavby na zdejší stavební úřad min. 30 dnů předem.
14. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu.
15. Budou dodrženy tyto podmínky:

- POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Pelhřimov, Dopravní inspektorát, Pražská 1738, 393 01 Pelhřimov, Č.j.: KRPI-23860-3/ČJ-2012-161706-DING, ze dne: 2.3.2012:

- Pokud bude při realizaci dotčena pozemní komunikace, požadujeme, v souladu s § 77 zák. č. 361/2000 Sb. o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů, v dostatečném časovém předstihu, předložit návrh dopravně inženýrského opatření k písemnému vyjádření Policie ČR, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát Pelhřimov a požádat, dle § 25 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, o souhlas se zvláštním užíváním komunikace.

- Archaia Brno o.p.s., pracoviště Jihlava, Židovská 26, 586 01 Jihlava, ze dne: 7.3.2012:

- Stavebník v době přípravy stavby nebo jiného záměru (např. demolice stávajících staveb, odbahňování rybníků, koryt vodních toků, těžba dřeva a výsadba stromů), při kterém hrozí narušení, poškození či zničení archeologických nálezů zašle písemně Oznámení o zahájení stavební nebo jiné činnosti s uvedením všech kontaktních údajů a poskytnutím informací o rozsahu stavebních prací, na základě kterých se provede výpočet nákladů k provedení

záchraného archeologického výzkumu. Toto Oznámení zašle Archeologickému ústavu AVČR Praha, v.v.i. (pro býv. okresy Pelhřimov, Havlíčkův Brod, Jindřichův Hradec), nebo Archeologickému ústavu AVČR Brno, v.v.i. (pro býv. okresy Jihlava, Třebíč, Žďár nad Sázavou).

- Archeologický ústav nebo jiná organizace oprávněná k provádění archeologických výzkumů v době přípravy stavby předloží stavebníkovi návrh dohody o podmínkách, za jakých bude záchranný archeologický výzkum proveden, přičemž tato dohoda musí být oběma stranami dle § 22 zák. 20/1987 O státní památkové péči uzavřena ještě před jakýmkoliv zásahem stavebníka do země. Nedojde k uzavření dohody, určí podmínky provádění archeologického výzkumu dle uvedeného zákona Krajský úřad.

- Stavebník umožní Archeologickému ústavu nebo jiné organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů provedení archeologického výzkumu na předmětné stavbě v souladu s odbornými standardy, v souladu s rozsahem stavebních prací a podle závažnosti zjištěných archeologických situací a movitých archeologických nálezů.

- Stavebník předloží nálezovou zprávu, kterou po řádném provedení záchraného archeologického výzkumu obdržel od Archeologického ústavu nebo od organizace provádějící archeologický výzkum, jako doklad realizovaného záchraného výzkumu, a to zástupcům státní správy (samosprávy) při kolaudačním řízení, popřípadě při předání stavby.

- Městský úřad Pelhřimov odbor životního prostředí, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov, č.j.: OŽP/1094/2012-5, ze dne 16.8.2012

- Souhlas je vydán výhradně k dotčení nelesním pozemkům do vzdálenosti 50 m od okraje lesa v rozsahu uvedeném v podané žádosti, která vychází z předložené situace širších vztahů.

- Práce spojené se stavbou kabelu NN se žádným způsobem nedotknou lesních pozemků ani porostu na něm (nedojde k pokácení stromů, odírání kmenů a kořenových náběhů, zahrnování kmenů vytěženou zeminou, lámání a ořezávání větví, pojezdu mechanizace apod.).

- Na lesní pozemky nebude ukládán žádný materiál (vytěžená zemina, stavební materiál, ...), ani na přechodnou dobu.

- Městský úřad Pelhřimov odbor životního prostředí, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov, č.j.: OŽP/299/2012-2, ze dne 14.3.2012

- S odpady vzniklými při stavebních úpravách bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

- Z předloženého projektu vyplývá, že navržený kabel NN vede v blízkosti dřevin, je-li veden v blízkosti dřevin je třeba akci připravit tak, aby nebyla v rozporu s § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, kde je stanoveno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (§ 46 a 48) nebo ochrana podle zvláštních předpisů. Je třeba v projektu zabezpečit, aby akce neprobíhala v těsné blízkosti vzrostlých dřevin. Stavba bude respektovat ČSN DIN 839061 „Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech“ (dále jen ČSN). Nesmí dojít k hloubení výkopů v kořenové zóně dřevin (plocha pod korunou stromu či keře zvětšená o 1,5 m od okapové linie koruny). Pokud se tomu nelze vyhnout, musí být výkop ruční a nejméně 2,5 m od paty kmene (technické sítě je lépe vést protlakem). Při ručním výkopu se nesmí přerušit kořeny o průměru nad 3 cm, poranění a konce přerušovaných kořenů je nutno ošetřit sadovnickým balsámem.

- Vzhledem k tomu, že stavbou bude přechodně dotčena zemědělská půda, její provedení je třeba zabezpečit v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění a to zejména tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám a zemědělská půda byla bezprostředně po dokončení stavby uvedena do původního stavu (rekultivace manipulačního pruhu dotčených zemědělských pozemků).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 23.8.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 25.09.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j.: 735-5/2012/st.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Pelhřimov, Dopravní inspektorát, Pražská 1738, 393 01 Pelhřimov,
- Archaia Brno o.p.s., pracoviště Jihlava, Židovská 26, 586 01 Jihlava,
- Městský úřad Pelhřimov odbor životního prostředí, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k dotčeným sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

E.ON Distribuce a.s., Obec Častrov.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Vladimír Chlum, Ing. Oldřich Kos, Zdeněk Šamal, Česká republika, v zastoupení: Lesy České republiky, s.p., Hana Červenková, Ing. Bohdan Soukup, Jiří Šamal, E.ON Česká republika, s.r.o., Technická evidence a dokumentace, Lesy Pelhřimov, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s..

Účastníci řízení dle § 109 odst. 1 stavebního zákona:

E.ON Distribuce a.s., Obec Častrov, Vladimír Chlum, Ing. Oldřich Kos, Zdeněk Šamal, Česká republika, v zastoupení: Lesy České republiky, s.p., Hana Červenková, Ing. Bohdan Soukup, Jiří Šamal, E.ON Česká republika, s.r.o., Technická evidence a dokumentace, Lesy Pelhřimov, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s..

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Petr Zadák
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 23.8.2012.

Obdrží:

účastníci (dodejky, DS)

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

v zastoupení: E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

v zastoupení: ELPE s.r.o., IDDS: 2kw3wdv

Obec Častrov, IDDS: ctgbmkw

Hana Červenková, Častrov č.p. 80, 394 63 Častrov

Lesy Pelhřimov, a.s., IDDS: fwsexua

Jiří Šamal, Modřínová č.p. 1413/37, Kobyličky, 182 00 Praha 82

Ing. Bohdan Soukup, Zborovská č.p. 412, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1

E.ON Česká republika, s.r.o., Technická evidence a dokumentace, IDDS: 3534cwz

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Vladimír Chlum, Záhřebská č.p. 157/24, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Česká republika

v zastoupení: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Pelhřimov, IDDS: e8jcfns

Ing. Oldřich Kos, Tábořská č.p. 1813, 393 01 Pelhřimov

Zdeněk Šamal, Havlíčkova č.p. 170, 394 03 Horní Cerekev

účastníci (veřejná vyhláška)

Hana Červenková, Častrov č.p. 80, 394 63 Častrov

Lesy Pelhřimov, a.s., IDDS: fwsexua

Jiří Šamal, Modřínová č.p. 1413/37, Kobyličky, 182 00 Praha 82

Ing. Bohdan Soukup, Zborovská č.p. 412, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1

E.ON Česká republika, s.r.o., Technická evidence a dokumentace, IDDS: 3534cwz

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Vladimír Chlum, Záhřebská č.p. 157/24, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Česká republika

v zastoupení: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Pelhřimov, IDDS: e8jcfns

Ing. Oldřich Kos, Tábořská č.p. 1813, 393 01 Pelhřimov

Zdeněk Šamal, Havlíčkova č.p. 170, 394 03 Horní Cerekev

dotčené správní úřady

ARCHAIA Brno o.p.s., pracoviště Jihlava, IDDS: vv4pbqx

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, IDDS: ugqb3nb

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, IDDS: x9nhptc

Vypraveno dne: 26.09.2012